



COMUNE DI MORBIO INFERIORE

Telefono: 091/695.46.20 Fax: 091/695.46.29

www.morbioinf.ch - morbioinf@morbioinf.ch

All'onorando
Consiglio comunale
6834 Morbio Inferiore

6834 Morbio Inferiore, 28 marzo 2025

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 13/2025

Richiesta di un credito di CHF 470'000.00

Nuovi percorsi ciclabili

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

nel 2013 il Gran Consiglio ha incaricato il Governo di attuare una strategia a favore della mobilità ciclabile, con la realizzazione negli agglomerati di reti ciclabili regionali.

Uno di questi percorsi, realizzati tra gli interventi del PAM 2, è il tracciato che permette di collegare il centro paese di Balerna, attraverso via Ghitello e viale Lungo Breggia a Morbio Inferiore, con Chiasso.

Una parte di questo percorso è il nuovo tratto di pista ciclabile lungo via Ghitello, che dalla curva Saceba arriva alla rotonda Serfontana. Il progetto stradale è stato approvato dal Consiglio di Stato lo scorso 28 agosto 2024 e la sua realizzazione è prevista prossimamente.

Per creare dei nuovi percorsi a traffico lento anche all'interno del Comune, e collegare i punti principali e nevralgici del paese, il Municipio ha dato mandato ad uno studio di ingegneria di sviluppare un progetto a valenza locale.

Come base di partenza si è deciso di intercettare la ciclabile regionale sopra descritta e, tramite uno splendido percorso immerso nel verde, che si addentra nel Parco delle Gole della Breggia, arrivare nel centro del paese fino ai piedi del Santuario di Santa Maria dei Miracoli.

Due nuovi collegamenti si diramano nel nucleo, un primo tracciato su via Francesco Chiesa verso Morbio Superiore, che entra e percorrere via Prevedina per collegarsi con via Valle di Muggio ed un secondo tracciato, che collega il nucleo con il comparto scolastico, il centro sportivo ed il nucleo di Fontanella.

Giustificazione dell'opera

La volontà è quella di creare un percorso ciclabile sicuro, comodo, continuo e vario che permetta di collegare i punti nevralgici del Comune.

Di seguito alcuni benefici che favoriscono e giustificano la realizzazione di un'opera come i percorsi ciclabili:

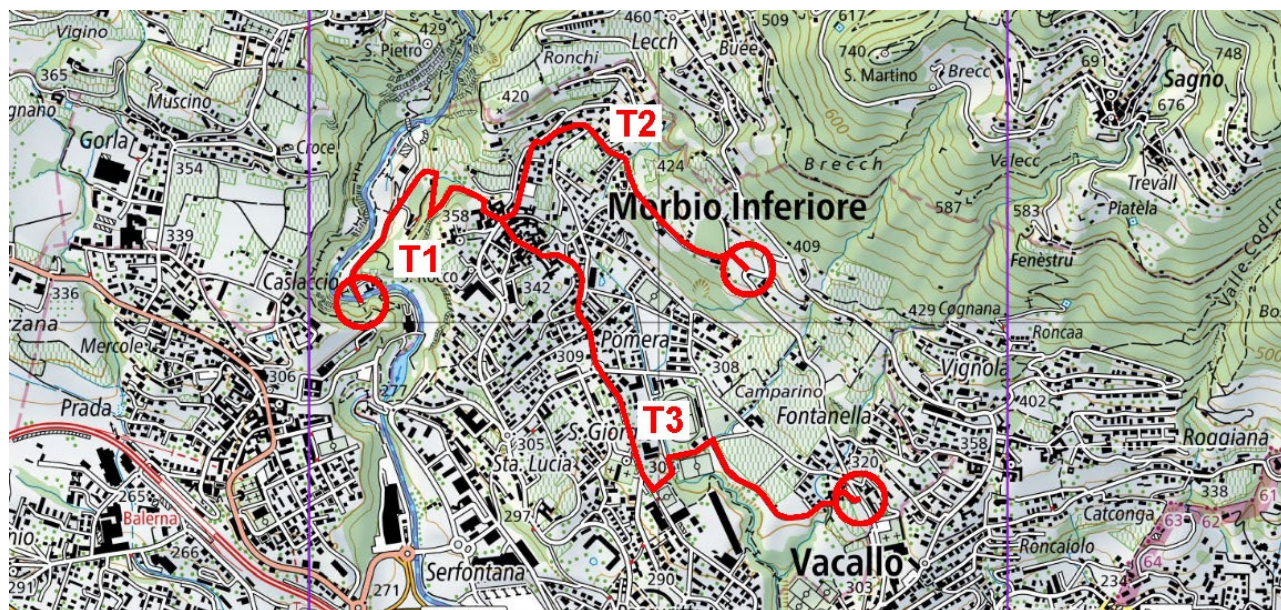
- l'utilizzo della bicicletta, in genere, migliora la qualità di vita e contribuisce a salvaguardare la salute del cittadino ed è sempre più utilizzata quale attività sportiva;
- negli spostamenti brevi all'interno di uno spazio diffusamente abitato quale è il Mendrisiotto, la bicicletta risulta un mezzo di trasporto performante, spesso più rapido dell'automobile per distanze porta a porta, fino a ad un massimo di circa 5 km di tragitto;
- il 60% delle economie domestiche in Ticino possiede già una bicicletta;
- in media in Ticino ci sono 272 giorni l'anno (il 75%) di giornate senza pioggia, questa situazione risulta attrattiva per gli spostamenti in bicicletta;

Premessa

Il progetto intende inserire all'interno dei percorsi viabili del Comune 3 tratti di pista ciclabile, per una lunghezza complessiva di circa 3'800 metri.

Sono interessate, in toto o parzialmente: via San Nicolao, via ai Mulini, via Francesco Chiesa, via Prevedina, via Monsignor Nosedà, via Bassora, via Balbio, via Lischée, via Giuseppe Zoppi e via ai Saleggi.

Con la realizzazione dei nuovi percorsi ciclabili, come quelli in oggetto, si creano dei collegamenti di grande interesse utilitario ma anche ricreativo, viste le caratteristiche di una parte dei percorsi.



Cartina nazionale con l'indicazione dei percorsi

Descrizione del progetto

Come precedentemente descritto, il progetto prevede la realizzazione di nuovi percorsi ciclabili, collegati alla rete di percorsi ciclabili intercomunale, suddivisi in tre tratte principali e percorribili in ambedue le direzioni.

Tratto 1

Il primo percorso, della lunghezza di 870 metri, collega via Maestri Comacini, alle porte della galleria Saceba, con via Francesco Chiesa, più precisamente ai piedi del Santuario di Santa Maria dei Miracoli.

Il progetto intercetta la ciclabile intercomunale Balerna-Chiasso e, attraversata la galleria in territorio di Balerna, si percorre via San Nicolo, addentrandosi nel suggestivo Parco delle Gole della Breggia.

Proseguendo su via ai Mulini si utilizzerà la vecchia strada di collegamento con il paese, usciti dal bosco e dal panorama dei vigneti, si entra nel nucleo per arrivare ai piedi della Basilica.

Dopo il passaggio sulla strada cantonale, questo primo tratto si dirama in due, ed iniziano le altri due percorsi del progetto.

Gli interventi principali per realizzare questo tracciato, oltre alla posa della segnaletica, sono la sistemazione in più punti della strada di via ai Mulini. Una parte di strada sarà completata con la posa di un grigliato erboso, mentre verso il paese l'attuale pavimentazione in asfalto ammalorata verrà sostituita.

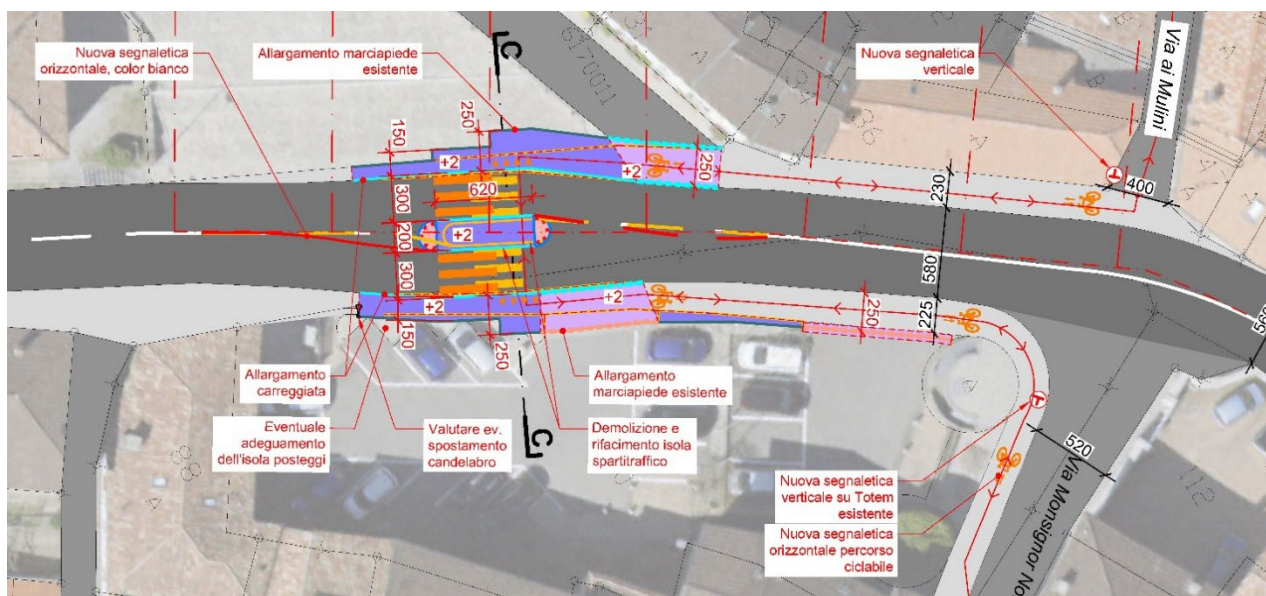


Ortofoto con modifiche di via ai Mulini

Tratto 2

Questo tracciato, della lunghezza di 1'180 metri, che dai piedi della Basilica porta verso il Comune di Vacallo, percorre prima via Francesco Chiesa, in direzione nord per poi imboccare via Prevedina. Al termine della tortuosa e suggestiva via, si arriva su via Valle di Muggio, dove il marciapiede è già dotato di pista ciclabile.

Gli interventi principali per questo tratto riguardano via Francesco Chiesa, dove nei pressi della fermata del trasporto pubblico "Morbio Inferiore Basilica" è previsto l'allargamento del passaggio pedonale, con corrispondente isola spartitraffico, e dei marciapiedi su entrambi i lati in ossequio alle direttive sul traffico ciclopedonale.

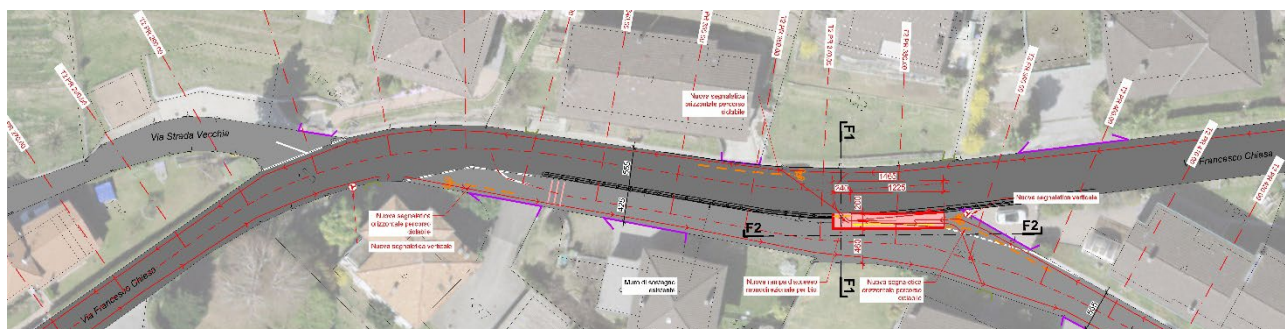


Modifica passaggio pedonale in via Francesco Chiesa

Il secondo intervento importante di questo percorso è la posa di una rampa ciclopedonale su via Prevedina, in sostituzione della scaletta esistente.

Con questo nuovo elemento si vuole risolvere ed aggirare la problematica data dalla limitata visibilità in uscita verso la strada cantonale, anticipando l'immissione del traffico ciclabile in direzione sud. La rampa sarà realizzata in carpenteria metallica ed avrà una pendenza longitudinale del 12% per contenere al massimo l'ingombro.

Per il resto della via è prevista la posta puntuale della segnaletica orizzontale e verticale, per rendere più chiaro il percorso ciclabile da seguire.



Rampa di accesso tra via Prevedina e via Francesco Chiesa

Tratto 3

Questo percorso, della lunghezza di 1'750 metri, è stato pensato per collegare i punti nevralgici del paese: il nucleo, il comparto scolastico, le strutture sportive e ricreative comunali ed il nucleo di Fontanella.

Il tracciato inizia ai piedi della Basilica e percorre la via Monsignor Nosedà, la via Bassora, oltrepassa la rotonda del Tiro, prosegue su via Balbio ed arriva presso le scuole comunali.

Su via Bassora, nel tratto di strada a senso unico dal nucleo verso il piano, è prevista la posa di una segnaletica ben demarcata, in quanto la larghezza della carreggiata attuale permette di proseguire con il traffico ciclabile nelle due direzioni nonostante il traffico veicolare sia inverso, sempre in ossequio alle normative vigenti.

Un intervento importante su questo percorso è l'allargamento del marciapiede in via Lischée, sul tratto di strada tra le scuole ed il centro sportivo, che sarà allargato fino a 3 metri per poterlo rendere adatto al traffico ciclopedonale.

Questo elemento vuole essere anche un invito, un trait d'union tra i due comparti ed un invito a proseguire in tutta sicurezza, sia a piedi che in bicicletta, verso il suggestivo nucleo di Fontanella.

Per creare questo percorso è necessario eliminare i parcheggi blu lungo la salita di via Lischée oltre che alcuni adattamenti al percorso che attraversa la zona ping-pong e basket del centro sportivo.



Dettaglio modifiche raccordo tra le scuole ed il centro sportivo

Descrizione degli interventi

Infrastrutture

Per la fase progettuale in corso non sono stati richiesti i dati inerenti le sottostrutture, che saranno comunque necessari unicamente per il tratto compreso tra Via ai Mulini e Via Francesco Chiesa, dove si interverrà sulla pavimentazione.

Alle aziende sarà chiesto un loro eventuale interessamento al potenziamento o alla sostituzione delle infrastrutture esistenti nell'ambito dei lavori di realizzazione del presente progetto.

Pavimentazioni

È prevista la posa di una pavimentazione standard per il rifacimento del tratto che collega via ai Mulini a via Francesco Chiesa, dove il sistema per l'evacuazione delle acque non è interessato.

Lungo via ai Mulini sarà invece necessario intervenire nella tratta soggetta alla posa degli elementi in grigliato erboso, dove è prevista la posa di canalette trasversali per l'evacuazione delle acque meteoriche.

Barriere elastiche

Sono previsti dei piccoli adattamenti delle barriere elastiche esistenti presenti in Via Francesco Chiesa, dovuti all'installazione della nuova rampa ciclabile.

Attraversamenti pedonali

In previsione del nuovo percorso ciclabile sull'attraversamento pedonale in prossimità della fermata del bus Morbio Inferiore Basilica, sarà necessario sostituire l'isola spartitraffico esistente con una di maggiori dimensioni.

Con l'ingrandimento dell'isola spartitraffico sarà di conseguenza necessario adattare i marciapiedi adiacenti per mantenere i calibri minimi dettati dalla Normativa VSS esistente.

Illuminazione

Per il progetto in questione non è prevista la posa di nessuna illuminazione pubblica aggiuntiva a quella esistente.

Segnaletica

La segnaletica stradale sarà implementata con il nuovo percorso ciclabile e nella fase attuale di progetto viene rappresentata in maniera indicativa.

Nella fase esecutiva del progetto la segnaletica verticale e orizzontale saranno riprese, con uno studio di dettaglio.

Fasi realizzative

La suddivisione in più fasi lavorative non ha particolare incidenza per la realizzazione del progetto; chiusure temporanee o limitazioni al traffico per la realizzazione della segnaletica orizzontale, saranno definite secondo un programma lavori definito nelle fasi progettuali esecutive.

Espropri definitivi ed occupazioni temporanee

Il progetto del nuovo percorso ciclabile interessa anche una piccola parte di mq 12 del sagrato della Basilica, questo allargamento è necessario per aumentare la superficie del marciapiede in prossimità del passaggio pedonale su via Francesco Chiesa.

Il Municipio ed il Consiglio parrocchiale hanno già preso accordi e si prevede di iscrivere a registro fondiario un "Diritto di passo pubblico pedonale e ciclabile con obbligo accessorio", senza procedere all'acquisizione materiale dei fondi. I costi generati saranno presi a carico dal Comune.

Sui sedimi di proprietà pubblica, cantonale o comunale, non è per contro prevista nessuna acquisizione di diritti.

Preventivo di spesa

Il preventivo dei costi di costruzione è stato allestito con una precisione del $\pm 10\%$ conformemente al Regolamento SIA 103 dell'anno 2014 (Regolamento per le prestazioni e gli onorari nell'ingegneria civile).

L'eventuale ripartizione dei costi tra oneri comunali ed oneri cantonali sarà definita successivamente, ed indicata nelle prossime fasi progettuali. La stima dei costi di costruzione, indicata di seguito, indica gli importi totali previsti.

Per meglio comprendere il preventivo lo stesso viene presentato per parti d'opera e non secondo il Codice dei costi di Costruzione CCC.

COSTI DI COSTRUZIONE	CHF	TOTALE CHF
Tratta 1	138'600.00	
Centro paese	71'600.00	
Tratta 2	39'000.00	
Tratta 3	121'000.00	370'200.00
Onorari	45'000.00	
Spese accessorie	1'500.00	46'500.00
Totale		416'700.00
IVA 8.1%		33'753.00
Imprevisti ca. 5% ed arrotondamenti		19'547.00
Totale		470'000.00

Grazie ad una fattiva collaborazione con la Commissione Regionale dei Trasporti pubblici del Mendrisiotto e Basso Ceresio questo progetto è stato sottoposto all' Ufficio della pianificazione della mobilità ed alla Divisione delle costruzioni del dipartimento del Territorio, per preavviso favorevole e richiesta di contributo.

Il progetto ha trovato un buon consenso ed andrà a sostituire delle misure PAM3, a suo tempo previste e non in realizzazione, ottenendo il relativo contributo.

Come si evince dalla tabella con il costo totale delle opere non è stato dedotto il contributo della Confederazione, che sarà quantificato solo a conclusione dei lavori e sulla base degli importi di liquidazione.

Secondo quanto promesso per le misure abbandonate, la percentuale di contributo si aggira attorno al 37%.

Quanto preventivato ed inserito a piano finanziario risulta leggermente più basso rispetto al credito richiesto, in quanto durante la fase di progetto definitivo sono state apportate diverse migliorie.

Non è previsto il prelevamento dei contributi di miglioria.

Il Municipio resta a disposizione per ulteriori informazioni e, considerato quanto sopra esposto, vi invita a voler

r i s o l v e r e

1. È concesso un credito di CHF 470'000.00 per la costruzione di nuovi percorsi ciclabili nel Comune di Morbio Inferiore;
2. I costi di realizzazione saranno contabilizzati sul conto 615.5010.105 Pista ciclabile Morbio.
3. Sussidi e contributi andranno a deduzione dei costi indicati.
4. Al termine dei lavori il Municipio presenterà un rendiconto definitivo dell'opera.
5. Il termine fissato per l'utilizzazione del credito è il 31 dicembre 2032.
6. La durata dell'opera per la realizzazione della nuova Pista ciclabile è fissata in 33 anni ed equivale ad un ammortamento annuale del 3.03% dell'investimento dell'opera.

Per il Municipio

Il Sindaco
Claudia Canova

Il Segretario
Giovanni Keller