



COMUNE DI MORBIO INFERIORE

Telefono: 091/695.46.20 Fax: 091/695.46.29

www.morbioinf.ch - morbioinf@morbioinf.ch

All'onorando
Consiglio comunale
6834 Morbio Inferiore

6834 Morbio Inferiore, 19 febbraio 2024

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 03/2024

Richiesta di un credito di CHF 743'100.00

Completamento del marciapiede e messa in sicurezza strada cantonale L.48 via Maestri Comacini – Tratto stradale da via Campo Sportivo a Fontanella

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

il tratto di strada cantonale di via Maestri Comacini, dalla rotonda di Santa Lucia fino a Fontanella, denominata strada cantonale L.48, è iscritta come oggetto di valenza locale nel Piano dei trasporti del Mendrisiotto e Basso Ceresio (PTM).

Visto l'importante arteria e la lunghezza ragguardevole del tratto stradale si è deciso di suddividere in due parti la progettazione definitiva e l'esecuzione dell'opera: L.48/1 dalla rotonda del 'tir' fino all'incrocio di via Maestri Comacini con via Campo Sportivo, ed il secondo tratto L.48/2, dal termine del primo limite d'opera fino a Fontanella.

Il progetto di massima allestito nel 2012, approvato dalle istanze comunali e cantonali, è stato ripreso dalla Divisione delle Costruzioni del Dipartimento del Territorio, che lo sta portando fino alla fase realizzativa e, nel dicembre 2023, il progetto definitivo della seconda fase è stato completato, pronto per la richiesta di credito e pubblicazione.

La prima tappa dell'opera, oggetto del MM 3-2020, è ad oggi in fase d'esecuzione ed il termine dei lavori previsto nella seconda parte del 2024.

Giustificazione dell'opera

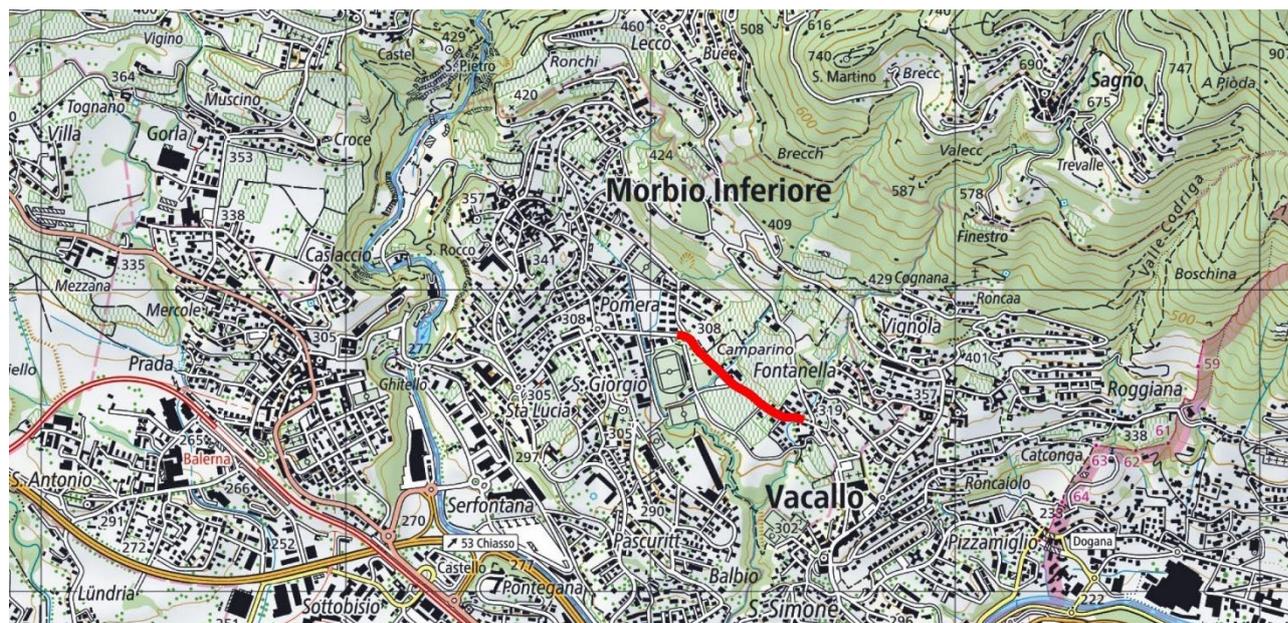
La nuova gerarchia di collegamento attuata mediante l'intervento di correzione stradale sul tratto tra l'incrocio di Fontanella e l'incrocio di via Bellavista, crea oggi un accesso per la Valle di Muggio di rilevanza regionale.

Questo aggiornamento della classificazione di tracciato richiede delle misure necessarie per la messa in sicurezza del tratto stradale in esame, eseguendo interventi strutturali per regolarizzare il calibro e permettere l'incrocio dei bus di linea con altri veicoli ed il completamento del marciapiede per collegare la zona residenziale con la località di Fontanella in tutta sicurezza.

Ubicazione dell'opera

L'intervento si sviluppa lungo la Via Maestri Comacini nel comune di Morbio inferiore mediante la strada cantonale S106.6, da PR 0+630 a PR 10+094.

Questo progetto termina la seconda fase dell'oggetto L.48, con il completamento del marciapiede del primo intervento per allacciare le zone San Giorgio, Camparino, centro sportivo con il marciapiede realizzato nel 2014 nella località di Fontanella (misura nr. 15 PAM1).



Basi legali per il finanziamento dell'opera

Per il progetto in oggetto i finanziamenti sono così ripartiti:

Marciapiede e moderazione

I costi sono ripartiti al 50% tra Cantone e Comune, dedotto il contributo del PAM1 nella misura del 35% (Misura PA 18 [L.48]). I costi a carico Cantone sono assicurati dal Credito quadro stanziato per la continuazione del Piano di Pronto Intervento (PPI4) nell'ambito del Piano dei trasporti del Mendrisiotto e Basso Ceresio.

Il credito per la quota parte comunale, oggetto del presente messaggio, dovrà essere approvato dal legislativo del Comune di Morbio Inferiore prima della pubblicazione del progetto stradale ai sensi della Legge sulle strade.

Pavimentazione fonoassorbente

Viene interamente finanziata dal Cantone con un apposito Messaggio del Consiglio di Stato per il risanamento sulle strade cantonali.

Adeguamento manufatti esistenti

Viene interamente finanziato dal Cantone per la conservazione delle pavimentazioni su strada cantonale.

Descrizione del progetto

Premessa

Il progetto di messa in sicurezza e completamento del marciapiede, oltre a collegare la rete del percorso pedonale locale in sicurezza prevede, nel limite del possibile, di migliorare gli accessi privati esistenti e di adeguare il calibro per rendere più scorrevole il percorso delle linee del trasporto pubblico.

Situazione attuale

La carreggiata stradale ha una larghezza variabile che limita l'incrocio tra i mezzi pesanti, comprese le linee di trasporto pubblico e del trasporto scolastico, e non possiede un marciapiede che garantisca un collegamento pedonale in sicurezza.

I principali vincoli e conflitti presenti lungo il percorso sono:

- l'uscita dalla curva, all'incrocio con via Campo sportivo in direzione di Vacallo, è vincolata dal muro di cinta del centro sportivo;
- il ponte sul riale Margaiana ha una larghezza di 7.30 ml, campo stradale 5.70 ml e marciapiede 1.50 ml;
- la carreggiata esistente tra muri di sostegno, ha una larghezza tra 5.70 ml e 6.60 ml;
- il ponte sul riale Cognane, situato nel tratto in curva, misura una luce di 6.20 ml.

Descrizione degli interventi principali

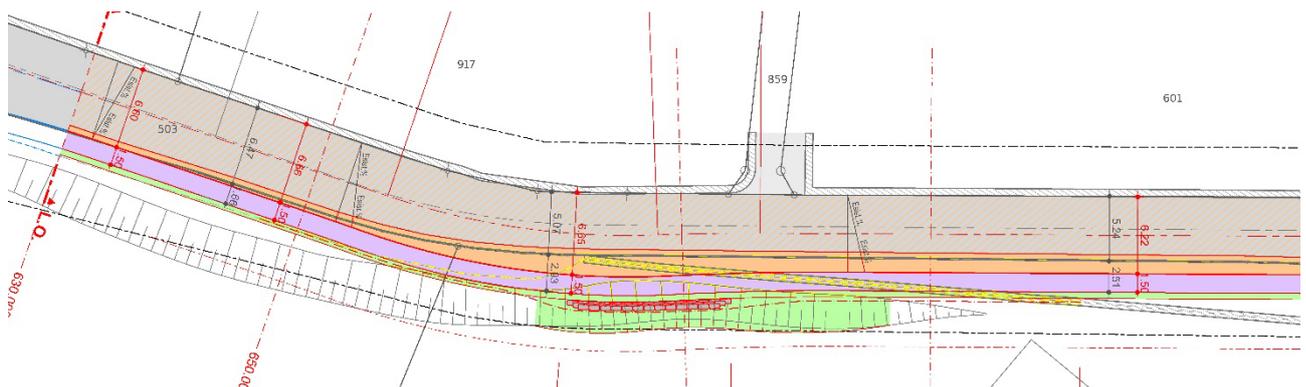
L'intervento prevede la costruzione di un marciapiede sul lato destro in direzione di Vacallo e la correzione del calibro stradale delle corsie di marcia, per garantire una circolazione fluida del trasporto pubblico ed un collegamento sicuro dei pedoni. L'allargamento del bordo destro impone la ricostruzione di muri di sostegno e degli allargamenti in rilevato.

La nuova delimitazione che separa il marciapiede richiederà anche la costruzione di un nuovo sistema di raccolta delle acque meteoriche, soluzione che risolverà l'attuale riversamento delle acque superficiali verso le proprietà private.

Tratto zona Centro sportivo

È prevista la demolizione di una porzione del muro di cinta del Centro Sportivo e la profilatura della scarpata mediante la costruzione di una scogliera in pietra a sostegno della collina esistente.

I lavori sono necessari per ottenere un allargamento del campo stradale adatto alla circolazione in curva ed allo spazio necessario per l'inserimento del nuovo marciapiede.

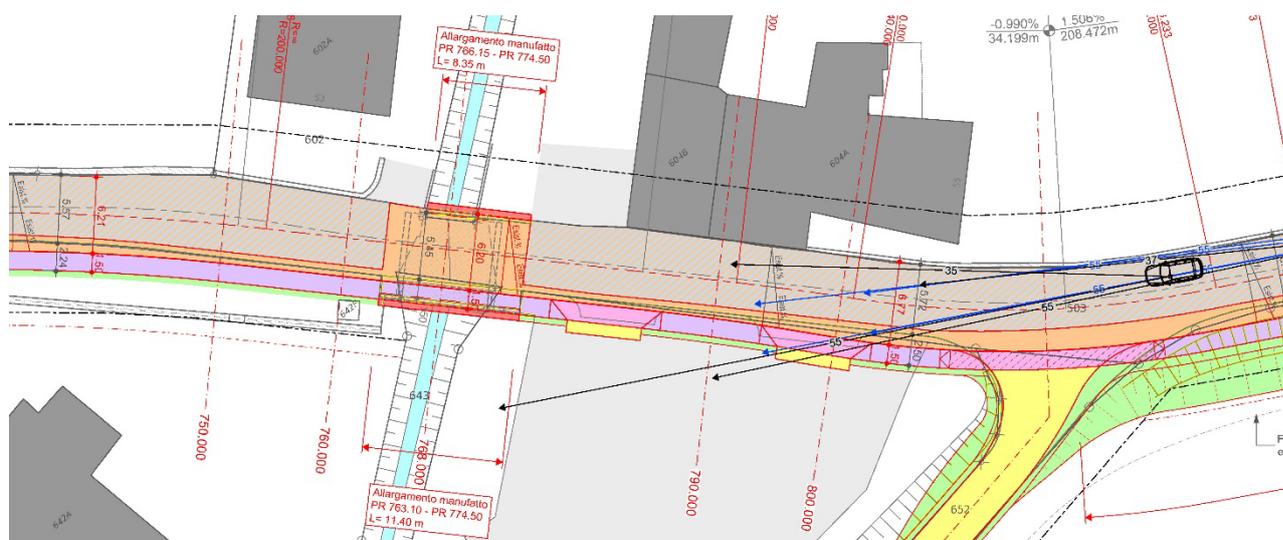


Tratta zona tennis e riale Margaiana

La larghezza del manufatto sul riale Margaiana deve essere adattata al nuovo calibro stradale previsto dal progetto.

L'intervento prevede l'allargamento del manufatto e la ricostruzione dei cordoli laterali, secondo le normative vigenti per fissare le barriere di protezione elastiche.

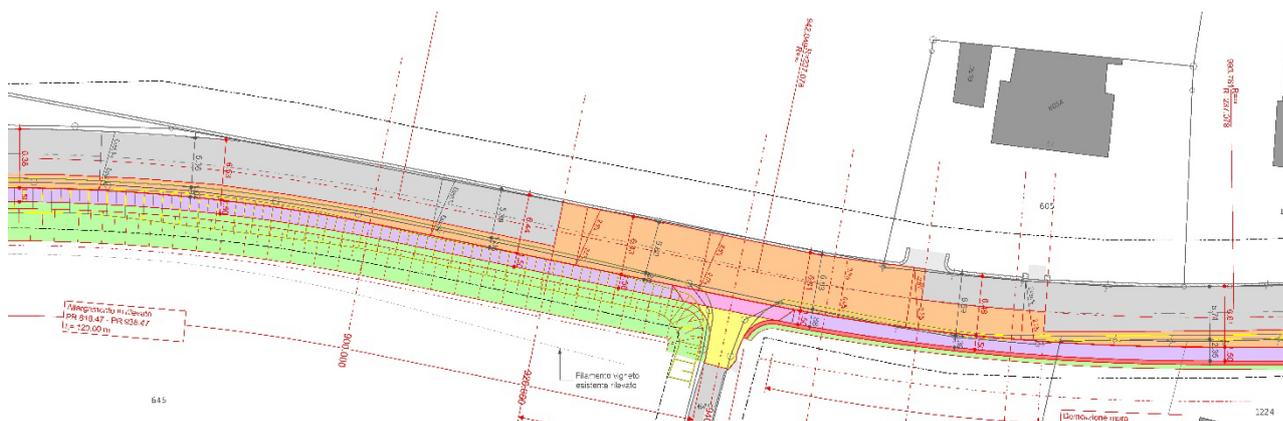
Nell'aprile 2017 è stato eseguito un rapporto sullo stato di fatto del manufatto esistente e la sottostruttura portante, composta da un arco in pietra, risulta essere ancora conforme e pertanto non saranno previsti interventi di risanamento.



Tratto zona vigneti e raccordo accesso via ai Saleggi

Il nuovo marciapiede ed il nuovo calibro della strada richiedono un allargamento sul lato destro del tracciato mediante degli espropri.

Per allargare le corsie di marcia ed inserire il nuovo marciapiede si prevede la ricostruzione di nuovi muri di sostegno nei mappali 1013 e 1224, e con la nuova delimitazione del marciapiede sarà necessario costruire un nuovo sistema per la raccolta delle acque piovane per garantire un corretto smaltimento della superficie stradale.



Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa redatto dal Dipartimento del Territorio tramite il progettista a cui ha conferito il mandato, ha margine di approssimazione del +/- 10% riguardante le parti d'opera del marciapiede e moderazione, a carico del Comune, si presenta come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO CHF.
Espropriazioni / indennizzi	279'200.00
Costi di costruzione	1'207'000.00
Totale	1'486'200.00
	Cantone 50% 743'100.00
	Comune 50% 743'100.00

Come si evince dalla tabella dal costo totale delle opere non è stato dedotto il contributo della Confederazione relativo alle opere inserite nel Programma d'agglomerato del Mendrisiotto PAM 1, misura PA 18 L.4,8. La cifra totale del contributo federale sarà quantificata solo a conclusione dei lavori e sulla base degli importi di liquidazione dell'opera.

La partecipazione a questo investimento è stata inserita nel piano finanziario 2021-2025, con l'importo di CHF 340'000, mentre non è stata considerata nel preventivo 2024 in quanto la realizzazione del progetto sarà dal 2025.

Quanto preventivato a suo tempo risulta più basso rispetto al credito richiesto in quanto, come già precedentemente spiegato, non sono inseriti i contributi PAM inoltre, rispetto a quanto prospettato nel 2011, il preventivo considera le migliorie apportate al progetto e l'adeguamento dei prezzi al mercato attuale.

Non è previsto il prelevamento dei contributi di migliona.

Il Municipio resta a disposizione per ulteriori informazioni e, considerato quanto sopra esposto, vi invita a voler

risolvere

1. È concesso un credito di CHF 743'100.00 per il completamento del marciapiede e messa in sicurezza strada cantonale L.48 via Maestri Comacini – Tratto stradale da via Campo Sportivo a Fontanella;
2. I costi saranno contabilizzati sul conto 615.5610.008 Partecipazione comunale marciapiedi L48 seconda parte.
3. Al termine dei lavori il Municipio presenterà un rendiconto definitivo dell'opera.
4. Il termine fissato per l'utilizzazione del credito è il 31 dicembre 2030.

Per il Municipio

Il Sindaco
Claudia Canova

Il Segretario
Giovanni Keller