



# COMUNE DI MORBIO INFERIORE

Telefono: 091/695.46.10 Fax: 091/695.46.19

www.morbioinf.ch - morbioinf@morbioinf.ch

---

All'onorando  
Consiglio comunale  
**6834 Morbio Inferiore**

6834 Morbio Inferiore, 19 febbraio 2024

## **MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 01/2024**

### **Richiesta di un credito di CHF 165'000.00**

### **Realizzazione di un nuovo attraversamento pedonale in via Maestri Comacini con adeguamento delle fermate del trasporto pubblico 'Ghitello'**

---

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio municipale sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito inerente gli interventi necessari per la realizzazione di un nuovo attraversamento pedonale in via Maestri Comacini, nella zona dell'area rifiuti Ghitello, e la conseguente messa a norma delle fermate del trasporto pubblico, secondo le vigenti normative della legge Disabili (LDis).

### **Premessa**

---

Nella zona interessata dal progetto è presente un marciapiede sulla parte destra della strada scendendo dal paese verso i centri commerciali, mentre dal lato opposto la fermata del trasporto pubblico non trova sbocchi su un marciapiede o un attraversamento pedonale.

L'opera si rende necessaria per garantire un attraversamento sicuro per chi, dovendo percorrere a piedi via Maestri Comacini nelle due direzioni, dall'attuale fermata bus o dalla piazza rifiuti, deve portarsi dal lato stradale opposto per raggiungere il marciapiede.

Visti gli interventi in prossimità si procederà anche alla sistemazione dell'area rifiuti, credito che non fa parte del presente messaggio in quanto nei limiti di spesa del Municipio.

## Situazione esistente

---

La zona in esame è caratterizzata da un allargamento laterale rispetto alla strada cantonale, utilizzato come piazza di raccolta rifiuti e come fermata del trasporto pubblico.

Per arrivare sul sedime in questione, dalla rotonda di Santa Lucia sul lato destro della carreggiata, si utilizza un marciapiede con una larghezza costante di ml 1.50 ed una bordura di delimitazione che rispetto al campo viario è più alta di cm 10.

Sul lato sinistro è presente un passaggio che a monte risulta quasi inesistente per poi allargarsi fino a ml 1.00 ed 1.40, con un dislivello rispetto al piano viario di pochi centimetri.

La pavimentazione esistente si presenta in perfetto stato, con strato di usura recentemente sostituito nell'ambito del progetto cantonale di risanamento fonico.



## Descrizione del progetto

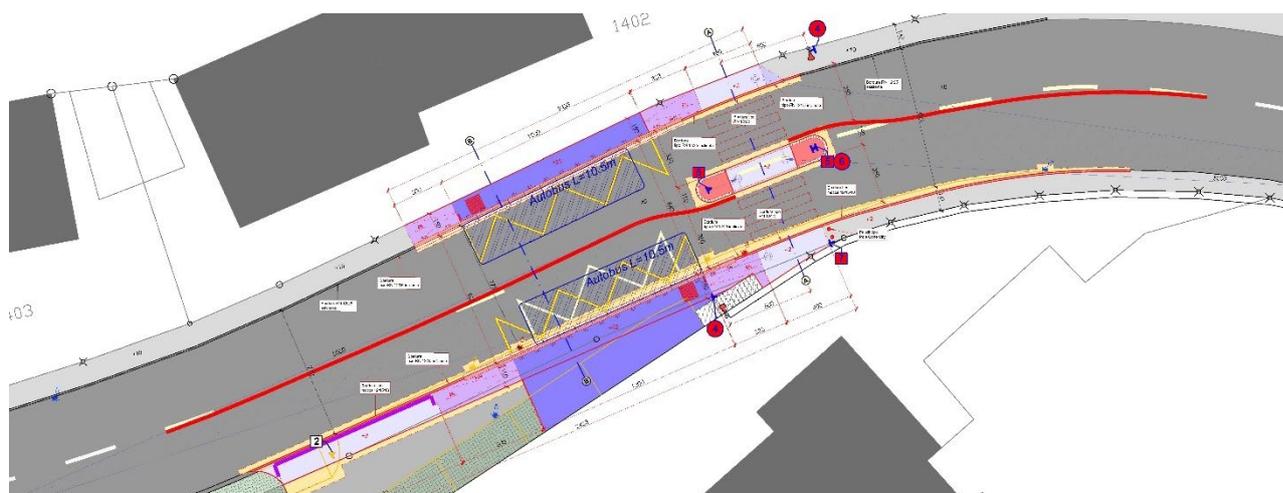
---

Il progetto prevede la realizzazione di un passaggio pedonale ed una fermata del trasporto pubblico, in entrambe le direzioni di marcia, dotata di una piattaforma rialzata a +22 cm rispetto al piano della carreggiata, nel rispetto delle vigenti normative della legge Disabili (LDis).

A monte della fermata "Ghitello", in direzione Santa Lucia, sarà posizionato un passaggio pedonale con isola centrale, questo comporterà un leggero adattamento dei cigli stradali per garantire un calibro di passaggio di ml 3.50 per ognuna delle due corsie stradali.

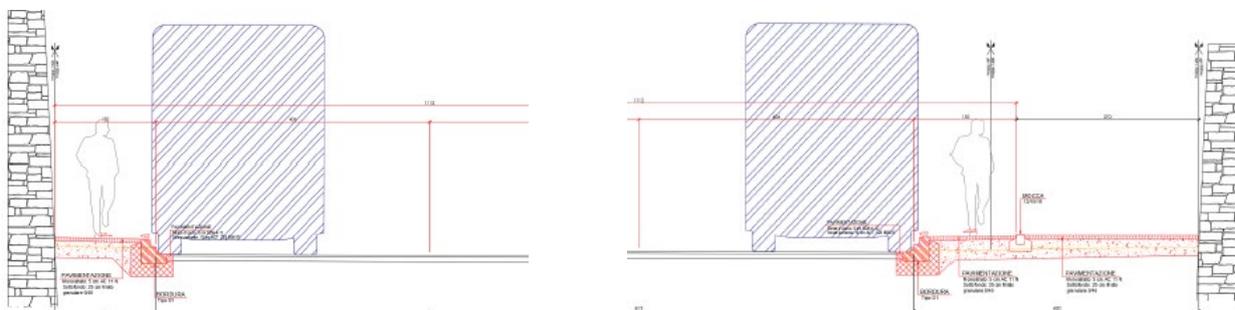
La nuova zona di attesa sarà posizionata appena a monte della piazza rifiuti, sul mappale 1406 RFD Morbio Inferiore, mentre la fermata in direzione centri commerciali sarà esattamente di fronte. Entrambe le fermate saranno eseguite senza pensiline di attesa in quanto prive dello spazio necessario.

Le nuove piattaforme di discesa dai mezzi pubblici verranno realizzate mediante pavimentazione bituminosa con bordure speciali secondo standard cantonale e l'evacuazione delle acque dal piano stradale saranno adattate e sostituite con griglia ciclocompatibile.



L'illuminazione pubblica, assicurata da candelabri posti sul lato sinistro della strada direzione Morbio Inferiore paese, risulta conforme e non interessata dai lavori previsti.

La segnaletica stradale sarà adattata secondo il nuovo progetto e, come prospettato durante le fasi di progettazione con gli uffici cantonali competenti, con la nuova conformazione sarà necessario l'obbligo di svolta verso destra per i veicoli in uscita dalla piazza rifiuti.



### **Fasi di lavoro e gestione del traffico**

Per la realizzazione dell'opera si procederà per ogni fermata separatamente ed i pedoni saranno deviati in sicurezza.

L'ingombro del cantiere verso la carreggiata dovrà essere contenuto al minimo, in modo da garantire un calibro adeguato al passaggio di due automezzi oppure un automezzo ed un veicolo pesante.

Per la fermata verso monte sarà necessario realizzare una fermata temporanea, mentre l'attuale fermata in direzione dei centri commerciali potrà essere mantenuta in esercizio fino al completamento della nuova fermata che sarà realizzata più a valle. L'isola spartitraffico sarà messa in esercizio al termine dei lavori laterali.

Per la realizzazione del progetto è prevista una durata di circa 2 mesi.

## Preventivo dei costi

Il preventivo di costo è stato allestito in forma dettagliata secondo le posizioni normalizzate del CPN e sono stati adottati prezzi di mercato con valore medio, adeguati al genere d'opera computata.

DESCRIZIONE	CHF
<b>NUOVO PASSAGGIO PEDONALE</b>	
Indennizzi	1'000.00
Oneri Catastali	2'000.00
Costi di costruzione	112'000.00
Onorari e spese	18'000.00
Gestione del traffico	5'000.00
<b>Totale</b>	<b>138'000.00</b>
Imprevisti (ca. 10%)	13'800.00
Iva 8.1% e arrotondamento	13'200.00
<b>Totale Iva 8.1% Inclusa</b>	<b>165'000.00</b>

Dal costo preventivato di CHF 165'000.00 bisognerà dedurre la partecipazione cantonale, dove vale il principio per gli interventi su strada cantonale con ripartizione Cantone 50% - Comune 50%. La decisione definitiva viene emanata dopo che il progetto ha ottenuto il credito da parte del Lodevole consiglio Comunale e dopo la pubblicazione del progetto secondo la Legge Strade.

L'intervento è inserito a piano finanziario con un importo di CHF 150'000.00, più ottimistico del presente messaggio nell'ordine del 10% degli imprevisti computati.

Il Municipio resta a disposizione per ulteriori informazioni e, considerato quanto sopra esposto, vi invita a voler

## Risolvere

1. È concesso un credito di CHF 165'000.00 per la realizzazione di un nuovo attraversamento pedonale in via Maestri Comacini con adeguamento delle fermate del trasporto pubblico 'Ghitello'.
2. I costi saranno contabilizzati sul conto investimenti alla voce 615.5010.020 Passaggio Pedonale Ghitello.
3. La partecipazione Cantonale andrà a deduzione dei costi indicati.

4. Al termine dei lavori il Municipio presenterà un rendiconto definitivo dell'opera.
5. Il termine fissato per l'utilizzazione del credito è il 31 dicembre 2030.
6. La durata dell'opera stradale è fissata in 33 anni ed equivale ad un ammortamento annuale del 3.03% dell'investimento dell'opera.

**Per il Municipio**

Il Sindaco  
Claudia Canova

Il Segretario  
Giovanni Keller