COMUNE DI
MORBIO INFERIORE
CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTONE TICINO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. **Istante:** Be Change SA, 6833 Vacallo

2. **Proprietario del fondo:** Comproprietà Centro Commerciale Serfontana c/o Wincasa SA, 6834 Morbio Inferiore

3. **Genere dell'opera:** Variante ufficio Be Change

4. **Destinazione degli edifici o impianti:** Centro Commerciale

5. **Descrizione del fondo:**

   Località: Serfontana
   Nr. di mappa – Via: 740 – Viale Serfontana 20
   Superficie: 17788
   Coltura: Edifici, Strada cantonale, Altra sup. a rivestimento duro, Marciapiede, Giardino

6. **Richiesta di deroghe:**

7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 28 ottobre 2026 al 12 novembre 2026**

8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**

   LU – VE 10.00 – 11.45 / 14.15 – 16.00

9. **Opposizioni** (art. 8 LE)

   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).

Ufficio Tecnico Comunale

Il responsabile edilizia privata
Arch. Alberto Vanini-Ormazabal

Copia:
Istante: Be Change SA, Via del Breggia 1, 6833 Vacallo
Proprietario: Comproprietà Centro Commerciale Serfontana c/o Wincasa SA, Viale Serfontana 20, CP 38, 6834 Morbio Inferiore
Progettista: Bizzini architetti Sagl, Arch. Fabiano Bizzini, Via Bossi 2, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: mappale 696, 711, 712, 715, 731, 736, 737, 739, 744, 745, 896, 1089, 1569, 1570, 1571 RFD Morbio Inferiore

Ufficio tecnico comunale
+41 91 695 46 20
utc@morbioinf.ch

Orari sportello
Lunedì - Venerdì
09:00 - 12:00 / 14:00 - 16:30

Comune di Morbio Inferiore
Piazzale Municipio
6834 Morbio Inferiore

Tel +41 91 695.46.10
Fax +41 91 695.46.19
morbioinf@morbioinf.ch

Orari Cancelleria
Lunedì - Venerdì
09:00 - 12:00 / 14:00 - 16:30