



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

- 1. Istante:** Caffè Chicco D'Oro
di Eredi Rino Valsangiacomo SA, 6828 Balerna
- 2. Proprietario del Fondo:** Comproprietà Centro Commerciale Serfontana,
c/o Privera SA, 6900 Lugano
- 3. Genere dell'opera:** Variante superficie Bar Chicco D'Oro
- 4. Destinazione degli edifici o impianti:** Centro commerciale
- 5. Descrizione del fondo:**
Località: Serfontana
Nr. di mappa - Via: 740 – Viale Serfontana 20
Superficie: 17788
Coltura: Edificio, Edificio, Strada cantonale, Altra sup. a rivestimento duro, Marciapiede, Giardino
- 6. Richiesta di deroghe:**
- 7. Periodo di pubblicazione:** **dal 11 dicembre 2024 al 11 gennaio 2025**
(COMPRESO FERIE GIUDIZIARIE)
- 8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:** LU - VE 10.00 - 11.45
14.15 - 16.00
- 9. Opposizioni (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione é ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.
- 10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).**

Ufficio Tecnico Comunale
Il Responsabile edilizia privata
Arch. Alberto Vanini-Ormazabal

Copia a:

Istante: Caffè Chicco D'Oro di eredi Rino Valsangiacomo SA, Via G. Motta 2, 6828 Balerna
Proprietario: Comproprietà Centro Commerciale Serfontana, c/o Privera SA, Via Massagno 26, 6900 Lugano
Progettista: Studio d'architettura Andreani Paolo, Via Livio 24, 6830 Chiasso
Proprietari confinanti: Mappale 696, 711, 712, 715, 731, 736, 737, 739, 744, 745, 896, 1089, 1569, 1570, 1571 RFD
Morbio Inferiore